

横浜バイオ産業センター 通路壁面クラック補修及び塗装作業委託 仕様書

本仕様書は、横浜バイオ産業センター（YBIC）の通路壁面クラック補修及び塗装作業委託の作業内容を定めるものである。

1 目的

本委託は、YBICの擁壁コンクリートにあるクラックの補修及び表面塗装を行うことにより、擁壁の耐久性の維持を図るものである。

2 作業箇所

別紙1の擁壁を対象とする。なお、擁壁の一部については植栽部と面しているが、この部分については植栽の土壌を一時撤去して擁壁補修及び塗装を行う。

3 作業内容

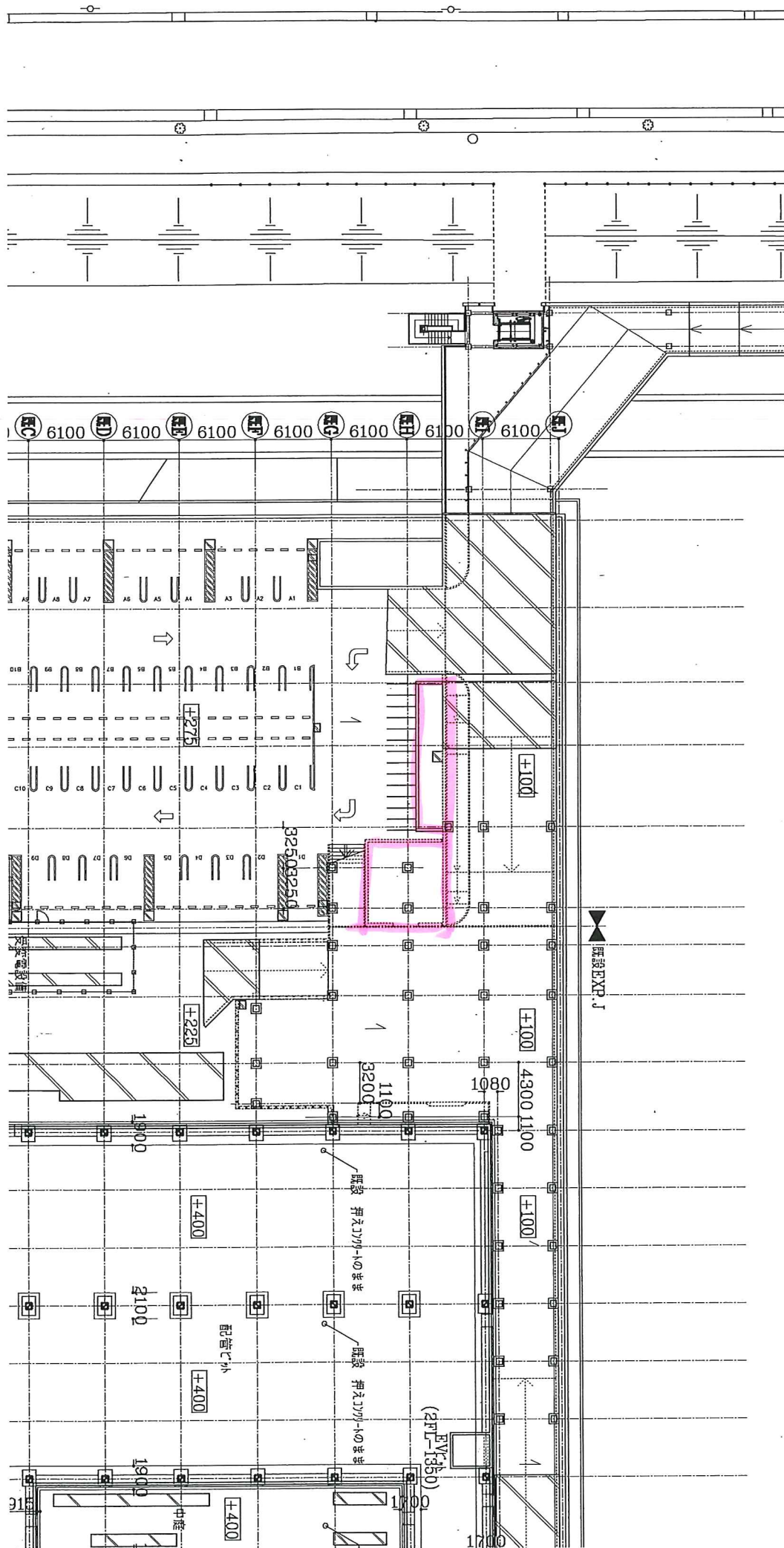
- (1) 擁壁上部に設置している手すりを撤去し、廃棄する。
- (2) 擁壁側面の手すり固定部は補修・塗装する。
- (2) 擁壁面の洗浄を行い、併せてクラック発生箇所の確認を行う。
- (3) 擁壁表面部のクラックについては、表面の塗装をはがし、亀裂部にシーリングを埋めて処理する。
- (4) 縦面亀裂については、Vカットにより亀裂内部を確認のうえ、エポキシ注入によるコーキング処理を行う。注入後はモルタルを被せ、壁面を平滑化処理する。
- (5) 手すり固定部については、モルタル処理を行う。
- (6) 擁壁に色塗装及びアクリル塗装を行い、仕上げる。なお、色は周辺と同一又は大きな差がないようにする。
- (7) 擁壁側面の手すりの塗装を行う。

4 作業日程

- (1) コンクリートのハツリ・削り作業については、土日祝日の作業を基本とする。作業に当たっては、施設管理事業者が立ち会う。
- (2) 作業に要する用水は委託者が負担する。
- (3) 作業に要する電源は、YBIC建物から供給できる場合は委託者が負担する。
- (4) 作業により発生する廃棄物、廃液等は、受託者の責任により処理すること。

5 完了期限

平成30年3月23日（金）



設 計 内 訳 書

摘 要	数量	単位	単価	金額
壁面洗浄	150	m ²		
養生	1	式		
植栽部のクラック箇所の土壌除去、埋め戻し	1	式		
下地処理 1 (上部亀裂部塗装はがし)	1	式		
下地処理 2 (側面亀裂部塗装はがし)	1	式		
下地処理 3 (上部亀裂部モルタル左官)	1	式		
下地処理 4 (側面エポキシ注入：コーキング処理 注入後24時間)	12	m		
下地処理 5 (側面エポキシ後処理)	1	式		
上部手すり取り外し	1	式		
上部手すり固定部モルタル左官	1	式		
側面手すり取り付け部補修	1	式		
塗装 (パターン付け)	1	式		
塗装 (アクリル塗装)	150	m ²		
雑材・消耗部品費	1	式		
廃棄処分費	1	式		
交通運搬費	1	式		
現場管理費	1	式		
諸経費	1	式		
小 計				
消費税及び地方消費税相当額				
合 計				