

平成30年3月8日

## 横浜バイオ産業センター及び横浜バイオ医薬品研究開発センターにおける 火災保険契約に関する質問とその回答

公益財団法人木原記念横浜生命科学振興財団

横浜バイオ産業センター及び横浜バイオ医薬品研究開発センターにおける火災保険契約に関して、ご質問をいただきましたので、以下のとおり回答いたします。

【質問1】 本件に関する専用の入札書はございますか。

【回答】 特にございません。なお、指名競争入札施行通知書に記載したとおり、見積書を使用する場合は、「見積書」の表示を二重線で抹消し、訂正印を押印のうえ、「入札書」と訂正してください。

【質問2】郵送を依頼されている「保険の説明書」とはどのようなものを指しますか。

【質問3】返却をご依頼されている「仕様書書類一式」はパンフレット類も含まれますか。また、仕様書・通知書・整備機器一覧・地図等は電子データにより拝受していますが、返却に際しては印刷して同封が必要でしょうか。

【回答】 今回は電子メールで資料をお送りいたしましたので、当財団への返却・送付はございません。

従いまして、仕様書22(3)の

「後日、入札書の本紙及び保険の説明資料、お渡しした仕様書類一式を当方まで郵送願います。」

は

「後日、入札書の本紙を当方まで郵送願います。」

と変更いたします。

なお、落札した事業者様においては、契約の際に保険に関する説明資料(パンフレット等)をご提供ください。

【質問4】 YBIC の屋外設備一式に、倉庫の記載が4棟ございますが、いずれも建物内に建設されているものではなく、建物外に建設されている倉庫でよろしいでしょうか？

【回答】建物外に設置されています。

【質問5】 倉庫 4 棟に収容している動産を、それぞれの倉庫ごとにご教示ください。

【質問6】 倉庫 4 棟の金額の内訳をご教示ください。

【回答】以下のとおりです。

対象名	対象区分	構造種別	面積 (㎡)	取得金額 (千円)	備考
中和槽倉庫	建物等	1級	30.09	4,730	建屋のみ
危険物倉庫1	建物等	1級	14.40	4,299	装置等なし、建屋のみ
危険物倉庫2	建物等	1級	14.40	4,299	装置等なし、建屋のみ
生活廃棄物倉庫	建物等	2級	22.59	3,486	装置等なし、建屋のみ
中和処理装置	設備、装置等			17,432	中和槽倉庫内の設備

【質問7】 YBIRD とバイオマーカーは、建物としての金額も記載されておりますが、YBIC の中に設置されている一室という認識でよろしいでしょうか。

【回答】はい、それぞれ YBIC の中にございます。

場所は、パンフレットに記載の YBIRD 部分と実験室 245 室(バイオマーカー)となります。

【質問8】 賠償責任保険で補償を想定されているリスクは施設の管理・運営リスクでよろしいでしょうか。HP を拝見すると、YBIC の管理・運営を行っているに記載がありますが、貴財団が研究を行っているということではなく、企業や研究機関に建物を貸しているということよろしいですか？

【回答】YBIRD、バイオマーカーについては、財団が研究を行っています。それ以外の部屋は貸付です。

【質問7】 貴財団もバイオマス研究を行っている場合は、従業員の総賃金をご教示ください。

【回答】バイオマス研究は行っていません。

【質問8】 過去に発生した事故の詳細内容と、支払い保険金額をご教示ください。

【回答】大雨によるエレベータ内の漏水で、保険金額 約90万円でした。

【質問9】 過去5か年の火災保険と賠償責任保険の保険料を、年度ごとにご教示ください。

【回答】非開示としております。

以上